

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Ленина д. 23

Год ввода в эксплуатацию-1958, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 35

Площадь общего имущества ХВС 113,9 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 813,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020 по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
67459.05	286420.86	245092.38	24264.84	17063.64

Доходы (оплата)	в т.ч.			% оплаты	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП	Всего		в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
309549.14	290963.66	18585.48	108.07	247590.87	218858.84	28732.03	129417.32

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	37574.28
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6872.28
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	53640.14
4	Уборка мест общего пользования, руб.	24811.5
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	15975.75
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	8746.5
7	Расходы по управлению МКД, руб.	54174.75
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	17063.64
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства гидродинамическая промывка системы канализации техническое обследование вентиляционных каналов	28732.03 232.03 18300 10200

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев